

Администрация Ташлинского района
Оренбургской области
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ТАШЛИНСКИЙ
ИНФОРМАЦИОННО-
МЕТОДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»**
ИНН/КПП 5648020704/564801001
ОГРН 1115658036922
461170, Российская Федерация,
Оренбургская область, Ташлинский р-он,
с.Ташла, ул. Довженко, 36
тел.факс 8(35347)2-13-80, 2-12-90

Приказ

от 20.11.2020 г. № 18

с. Ташла

«О проведении открытого
аукциона в электронной форме по
продаже муниципального
имущества»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета Депутатов от 23.06.2020 №45/229-РС «Об Утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества МО Ташлинский район на 2020 год», постановления администрации Ташлинского района от 28.10.2020 № 650п «О согласовании сделки по отчуждению муниципального имущества»,

1. Провести торги в форме аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ»:

Лот №1: транспортное средство - ВАЗ 21074 ЛАДА 2107, легковой седан; регистрационный знак Н738РС56; 2006 года выпуска; идентификационный номер (VIN) ХТА21074062454631, модель, № двигателя 21067 8734035; шасси (рама) № отсутствует; кузов 2454631; цвет темно-зеленый; мощность двигателя 54.5 кВт., тип двигателя бензиновый.

2. Утвердить:

2.1. Начальную цену продажи муниципального движимого имущества, указанного в п. 1 настоящего приказа в размере рыночной величины стоимости муниципального имущества, определенного на основании отчета ООО «Центр Экспертизы и Оценки» № 007794 от 30.06.2020 года в сумме 33 333 (тридцать три тысячи триста тридцать три) рубля.

2.2. Шаг аукциона в размере 1 % от начальной цены лота – 333 (триста тридцать три) рубля 33 копейки.

3. Утвердить документацию об аукционе на право заключения договора купли-продажи имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Ташлинский район Оренбургской области и находящегося на оперативном управлении муниципального казенного учреждения «Ташлинский информационно-методический центр», согласно приложению.

4. Информационное сообщение о проведении электронного аукциона разместить на сайте МУ УО <http://tashla-obr.ru/> (раздел «Финансово-хозяйственная деятельность ИМЦ»), на сайте муниципального образования Ташлинский район Оренбургской области <https://tl.orb.ru/> (раздел «Муниципальные закупки и торги»), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (раздел "Приватизация и продажа государственного имущества") и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> (раздел «Приватизация, аренда и продажа прав»).

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Приказ вступает в силу с момента его подписания.

Директор МКУ «Ташлинский ИМЦ»



Н.И. Аксенова

УТВЕРЖДЕНО
приказом муниципального казенного
учреждения «Ташлинский информационно-
методический центр»
от 20.11.2020 г. № 18

Директор

Н.И. Аксенова /



ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ
на право заключения договора купли-продажи имущества, являющегося
муниципальной собственностью муниципального образования Ташлинский район
Оренбургской области и находящегося на оперативном управлении муниципального
казенного учреждения «Ташлинский информационно-методический центр»

Форма торгов (способ приватизации): аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Наименование и характеристика имущества: транспортное средство - ВАЗ 21074 ЛАДА 2107, легковой седан; регистрационный знак Н738РС56; 2006 года выпуска; идентификационный номер (VIN) ХТА21074062454631, модель, № двигателя 21067 8734035; шасси (рама) № отсутствует; кузов 2454631; цвет темно-зеленый; мощность двигателя 54.5 кВт., тип двигателя бензиновый

Организатор торгов: муниципальное казенное учреждение «Ташлинский информационно-методический центр»

СОДЕРЖАНИЕ:

I. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ:

1. Общие положения.
2. Сведения об имуществе (лоте), выставленном на аукционе в электронной форме.
3. Условия проведения аукциона по продаже имущества.
4. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме.
5. Срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов и порядок возврата задатка.
6. Порядок ознакомления с документацией и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества.
7. Порядок проведения электронного аукциона, определения его победителей и место подведения итогов продажи муниципального имущества.
8. Срок заключения договора купли-продажи.
9. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи.
10. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества.
11. Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества.

II. ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

I. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

1. Общие положения

Настоящая документация является неотъемлемой частью извещения о проведении торгов.

Продажа имущества на аукционе в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

Организатор аукциона и продавец:

Наименование: муниципальное казенное учреждение «Ташлинский информационно-методический центр»

Почтовый адрес, местонахождение: 461170, Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Довженко, 36.

Адрес электронной почты: muuo2013@mail.ru.

Контактный телефон: 8 (35347) 2-13-80, 8 (35347) 2-12-90

Контактное лицо: Аксенова Надежда Ивановна

Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ», адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

2. Сведения об имуществе (лоте), выставляемом на аукционе в электронной форме

На основании решения Совета Депутатов от 23.06.2020 № 45/229-рс "Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества МО Ташлинский район на 2020 год", постановления администрации Ташлинского района от 28.10.2020 №650п "О согласовании сделки по отчуждению муниципального имущества" на аукцион выставляется:

ЛОТ № 1.

Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи имущества.

Состав имущества: имущество состоит из 1 (одной) единицы транспортного средства.

Наименование имущества его характеристики:

Наименование	ВАЗ 21074 ЛАДА 2107
Регистрационный знак	Н 738 РС 56
Идентификационный номер (VIN)	ХТА21074062454631
Марка, модель ТС	ВАЗ 21074
Наименование (тип ТС)	легковой
Категория ТС	В
Год изготовления ТС	2006
Модель, № двигателя	21067, 8734035
Шасси (рама) №	отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №	2454631
Цвет кузова (кабины, прицепа)	ТЕМНО-ЗЕЛЕНЫЙ
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	54.5
Рабочий объем двигателя	1568
Тип двигателя	Бензиновый
Экологический класс	Второй
Разрешенная максимальная масса, кг	1460
Масса без нагрузки, кг	1060
Паспорт транспортного средства	63 ММ 058826

Имущество расположено по адресу: 461170. Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Довженко, 36.

Начальная цена продажи имущества установлена на основании Отчета об определении рыночной стоимости автомобиля ВАЗ-21074, идентификационный номер: (VIN) ХТА21074062454631, 2006 года выпуска, расположенного по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла от 30 июня 2020 г. №007794 ООО «Центр Экспертизы и Оценки».

Начальная цена продажи имущества составляет 33 333 (тридцать три тысячи триста тридцать три) рубля.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 1 % от начальной цены лота – 333 (триста тридцать три) рубля 33 копейки.

Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере 1% начальной цены и составляет 6666 (шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 60 копеек.

3. Условия проведения аукциона по продаже имущества

Место подачи (приема) заявок: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте: <http://www.sberbank-ast.ru/>.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок на участие в продаже – с 09.00 час. 23.11.2020 г.

Дата окончания приема заявок на участие в продаже – в 09.00 час. 18.12.2020 г.

Дата определения участников – 24.12.2020 г.

Электронная продажа состоится (дата и время начала приема предложений от участников продажи) – 28.12.2020 г. в 09.00 час.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

4. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме

Форма подачи предложений о цене-открытая.

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента.

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки с приложением электронных образов необходимых документов (преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента:

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается опись.

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений.

Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления, с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на сайте МУ УО <http://tashla-obr.ru/> (раздел «Финансово-хозяйственная деятельность ИМЦ»).

5. Срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов и порядок возврата задатка

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

Срок внесения задатка определяется в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.

Задаток перечисляется на счет оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ».

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением в части заключения договора, а также в обеспечение исполнения обязательств, предусмотренных договором купли-продажи.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	ЗАО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770701001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа необходимо указание «перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика), НДС не облагается.».

Денежные средства, перечисленные за Участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого Участника на УТП.

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>

При перечислении обеспечения участия в нескольких процедурах возможно заполнение одного платежного поручения на общую сумму.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

В случае расторжения договора купли-продажи по вине Покупателя, задаток не возвращается и остается у Продавца.

Условия о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, порядке возвращения задатка, реквизиты счета являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

6. Порядок ознакомления с документацией и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества

Информационное сообщение о проведении электронного аукциона размещено на сайте МУ УО <http://tashla-obr.ru/> (раздел «Финансово-хозяйственная деятельность ИМЦ»), на сайте муниципального образования Ташлинский район Оренбургской области <https://tl.orb.ru/> (раздел «Муниципальные закупки и торги»), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (раздел «Приватизация и продажа государственного имущества») и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> (раздел «Приватизация, аренда и продажа прав»).

С условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> (раздел «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленное на продажу имущество.

Дата, время и порядок осмотра имущества определяется индивидуально с каждым претендентом, направившим соответствующий запрос.

Победитель торгов, не реализовавший свое право на осмотр объекта и изучение его технической документации, лишается права предъявлять претензии к Продавцу по поводу юридического, физического и финансового состояния объекта.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

С условиями продажи, технической документацией и иной информацией претенденты могут ознакомиться по адресу: 461170, Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Довженко, 36, кабинет №8, телефон 8 (35347) 2-13-80, e-mail: muuo2013@mail.ru.

7. Порядок проведения электронного аукциона, определения его победителей и место подведения итогов продажи муниципального имущества

Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью Участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи имущества или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 30 (тридцати) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 30 (тридцати) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

- б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона, который размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на сайте МУ УО <http://tashla-obr.ru/> (раздел «Финансово-

хозяйственная деятельность ИМЦ»), в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного Претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона Оператор ЭП направляет победителю уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещает в открытой части электронной площадки следующую информацию:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица

– Победителя.

8. Срок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи имущества, заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Договор купли-продажи имущества заключается в простой письменной форме по месту нахождения Продавца.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

9. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи

Оплата производится Покупателем единовременно, в полном объеме, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи путем единовременного перечисления в безналичном порядке денежных средств в рублях на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Оренбургской области (Администрации Ташлинского района)

Счет получателя: 40101810200000010010

ИНН получателя: 5648006160

КПП получателя: 564801001

БАНК получателя: Отделение Оренбург

БИК: 045354001

КБК: 01411402052050000410

ОКТМО: 53651000

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи (дата и номер договора)».

Внесенный победителем продажи муниципального имущества задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Имущество передается Покупателю по акту приема-передачи после зачисления денежных средств на счет.

10. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, которые в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с установленным перечнем.

11. Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества

Торги не проводились.

II. ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

ДОГОВОР № _____ купли-продажи транспортного средства

с. Ташла

« _____ » _____ 2020 года

Муниципальное казенное учреждение «Ташлинский информационно-методический центр» (МКУ «Ташлинский ИМЦ») в лице директора Аксеновой Надежды Ивановны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, (для юридических лиц указываются полное и сокращенное наименование, организационно-правовая форма; для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП); для физических лиц – фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, место жительства), в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем при совместном упоминании «Стороны», в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи муниципального или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, постановлением администрации Ташлинского района от 28.10.2020 № 650п «О согласовании сделки по отчуждению муниципального имущества», на основании протокола подведения итогов № _____ от « _____ » _____ 2020 года по открытому аукциону в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества: _____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее транспортное средство:

Наименование	ВАЗ 21074 ЛАДА 2107
Регистрационный знак	H 738 PC 56
Идентификационный номер (VIN)	XTA21074062454631
Марка, модель ТС	ВАЗ 21074
Наименование (тип ТС)	Легковой
Категория ТС (А, В, С, D, прицеп)	В
Год изготовления ТС	2006
Модель, № двигателя	21067, 8734035
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №	2454631
Цвет кузова (кабины, прицепа)	Темно-зеленый
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	54.5
Рабочий объем двигателя, куб. см	1568
Тип двигателя	Бензиновый
Экологический класс	Второй
Разрешенная максимальная масса, кг	1460
Масса без нагрузки, кг	1060
Паспорт ТС (серия, номер, дата выдачи)	63 MM 058826

Организация-изготовитель

ООО «АВТОВАЗ»

(далее — Автомобиль).

1.2. Автомобиль, отчуждаемый по настоящему договору, принадлежит Продавцу, что подтверждается паспортом транспортного средства 63 ММ 058826, выданным 21.09.2006 года ОАО «АВТОВАЗ» г. Тольятти, Южное шоссе, 36.

1.3. Автомобиль передается без обеспечения каких-либо гарантий качества, в том состоянии, в каком он находился на момент передачи, вместе со всеми его принадлежностями и со всеми документами (техническим паспортом и другими документами).

2. ГАРАНТИИ, ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Продавец гарантирует, что налоги и обязательные платежи, уплачены им до момента передачи; автомобиль свободен от каких-либо прав третьих лиц и иных обременений.

2.2. Право собственности на автомобиль переходит к Покупателю с даты передачи ему Автомобиля Продавцом, о чем составляется соответствующий Акт (по форме Приложения №1 к настоящему Договору).

2.3. Покупатель обязан за свой счет и по своему усмотрению, но не позднее 10 дней с момента получения Автомобиля, в установленном порядке поставить его на регистрационный учет (изменить регистрационные данные) и уведомить об этом Продавца.

2.4. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, полученной в связи с реализацией настоящего Договора, им запрещается предоставлять каким-либо лицам в каком-либо порядке доступ к информации и документам, полученным ими в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Автомобиля: _____ (сумма прописью) рублей __ копеек, в том числе НДС в размере _____ (сумма прописью) рублей __ копеек.

3.2. Задаток, уплаченный Покупателем Продавцу в размере 6666 (шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 60 копеек, засчитывается в счет исполнения Покупателем обязанности по уплате цены автомобиля, указанной в п.3.1.

3.3. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены Автомобиля по Договору составляет _____ (сумма прописью) рублей _____ копеек перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Оренбургской области (Администрации Ташлинского района)

Счет получателя: 40101810200000010010

ИНН получателя: 5648006160 КПП получателя: 564801001

БАНК получателя: Отделение Оренбург

БИК 045354001

КБК 01411402052050000410

ОКТМО: 53651000

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи (дата и номер договора)».

3.4. Оплата оставшейся части цены Автомобиля, указанной в п.3.3 Договора осуществляется Покупателем одновременно, в полном объеме, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания Договора. Обязанность Покупателя по оплате считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

В случае отказа Покупателя или уклонения его от оплаты оставшейся части цены Автомобиля в установленные сроки, задаток ему не возвращается.

3.5. Передача Автомобиля Покупателю осуществляется после поступления

денежных средств на расчетный счет Продавца.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

4.2. За просрочку внесения платежа в соответствии с настоящим Договором Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 1 % от суммы невнесенного платежа за каждый день просрочки.

4.3. В случае нарушения Стороной своих обязательств по настоящему Договору другая Сторона вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора.

4.4. Сторона, нарушившая свои обязательства, возмещает потерпевшей стороне причиненные этим убытки.

4.5. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору и причиненные убытки, если ее действия или бездействие были обусловлены воздействием непреодолимой силы или иными обстоятельствами, наступление которых она не имела возможности предвидеть, предотвратить или преодолеть (землетрясения, наводнения, другие стихийные бедствия), в том числе военными действиями, локальными конфликтами, чрезвычайным положением, другими экстремальными ситуациями.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут в следующих случаях:

- по соглашению Сторон;
- по инициативе одной из Сторон — в случае нарушения договорных обязательств другой Стороной;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия в связи с реализацией настоящего Договора разрешаются путем переговоров между Сторонами. Если на переговорах согласие не достигнуто, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Продавца.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме и оформляются дополнительными соглашениями, подписываемыми Сторонами.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Покупатель:

Муниципальное казенное учреждение
«Ташлинский информационно-
методический центр»
(МКУ «Ташлинский ИМЦ»)
Юридический адрес: 461170,
Оренбургская область, Ташлинский район,
с.Ташла, ул.Довженко,36
ИНН 5648020704 КПП 564801001
ОГРН: 1115658036922 ОКПО: 34222321
Адрес электронной почты:
miiuo2013@mail.ru
Телефон: 8(35347) 2-13-80, 2-12-90.

Наименование:
Юридический адрес:
Почтовый адрес:
ИНН
КПП
ОГРН
ОКПО
Адрес электронной почты
Телефон

9. ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец: _____ / _____
(подпись)

М.П.

Покупатель: _____ / _____
(подпись)

М.П.

АКТ
приема-передачи транспортного средства

с. Ташла

« _____ » _____ 2020 года

Мы, нижеподписавшиеся, Продавец – муниципальное казенное учреждение «Ташлинский информационно-методический центр» в лице директора Аксеновой Надежды Ивановны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, (для юридических лиц указываются полное и сокращенное наименование, организационно-правовая форма; для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП); для физических лиц – фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, место жительства), в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что в соответствии с Договором купли-продажи транспортного средства № _____ от « _____ » _____ 2020 года Продавец передал, а Покупатель принял без обеспечения каких-либо гарантий качества, в том состоянии, в каком он находился на момент передачи легковой Автомобиль:

Наименование	ВАЗ 21074 ЛАДА 2107
Регистрационный знак	H 738 PC 56
Идентификационный номер (VIN)	XTA21074062454631
Марка, модель ТС	ВАЗ 21074
Наименование (тип ТС)	Легковой
Категория ТС (А, В, С, D, прицеп)	В
Год изготовления ТС	2006
Модель, № двигателя	21067, 8734035
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №	2454631
Цвет кузова (кабины, прицепа)	Темно-зеленый
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	54.5
Рабочий объем двигателя, куб. см	1568
Тип двигателя	Бензиновый
Экологический класс	Второй
Разрешенная максимальная масса, кг	1460
Масса без нагрузки, кг	1060
Паспорт ТС (серия, номер, дата выдачи)	63 MM 058826
Организация-изготовитель	ООО «АВТОВАЗ»

Вместе с автомобилем Продавец передал, Покупатель принял:

1. Оригинал паспорта транспортного средства.
2. Оригинал свидетельство о государственной регистрации транспортного средства.
3. Ключи от автомобиля в одном экземпляре.

Идентификационные номера автомобиля сверены, комплектность Автомобиля проверена и соответствует заводской. Купля-продажа осуществлена строго в соответствии с требованиями упомянутого договора. Денежные средства внесены Покупателем на

расчетный счет Продавца полностью согласно условиям заключенного договора купли-продажи транспортного средства. Претензий к Продавцу, в том числе имущественных, Покупатель не имеет.

Продавец: _____ / _____ /
М.П. (подпись)

Покупатель: _____ / _____ /
М.П. (подпись)